

Ex-ante-Bekanntmachung über ein beabsichtigtes Vergabeverfahren

Vergabenummer	
---------------	--

1 Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Stadt Alzenau

Straße Hanauerstraße 1

PLZ, Ort 63755 Alzenau

Telefon +49 6023502157

Fax +49 6023502157

E-Mail urso.sabrina@alzenau.de

Internet www.staatsanzeiger-eservices.de

2 Vergabeordnung: VOL

Vergabeverfahren: Verhandlungsvergabe ohne Teilnahmewettbewerb

3 Auftragsgegenstand

Fachplanungsleistung Techn. Ausstattung - Los HLS

für Neubau Kita (7 Gruppen) mit Wohnen

4 Ort der Ausführung

63755 Alzenau-Wasserlos

5 Art und voraussichtlicher Umfang der Leistung

Die Stadt Alzenau / Wohnungsbaugesellschaft plant den Neubau einer 7-gruppigen Kindertagesstätte in Kombination mit Wohnungen im Alzenauer Stadtteil Wasserlos.

- Der dreigeschossige Baukörper beherbergt im EG die Kinderkrippe und im 1. OG den Kindergarten, jeweils 3 bzw. 4 Gruppenräume mit angeschlossenen Nebenräumen.
- Im 2. OG befinden sich Wohnungen, die über ein eigenes Treppenhaus erschlossen werden.
- Massivbau oder Holzhybridbau, Gründach, teils mit PV, Aufzug, vorgestellter Flucht-Balkon, übliche techn. Ausrüstung, HLS und Elektro nach aktuellem technischen Standard
- Verteiler/Aufwärmküche
- dezentrale, mechanische Be-/Entlüftung innenliegender WCs / Küche
- Beachtung und Einhaltung der einschlägigen Normen und Richtlinien für Kinderbetreuungseinrichtungen
- Gesamtfertigstellung geplant Herbst/Winter2023

- BGF gesamt ca. 2.300m², davon für Kindertagesstätte ca. 1.700 m² und Wohnungen ca. 600 m²

hierfür: Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung (nach HOAI 2021 Teil 4, Abschn. 1, §§ 53 ff.)

- Los HLS für die Anlagengruppen nach § 53 HOAI ALG 1, 2 und 3

- entsprechend Bestimmungen der HOAI 2021, Teil 4, Abschn. 1, §§ 53ff.)

- Einstufung je nach Schwierigkeit in die maßgebliche Honorarzone nach HOAI § 56 bzw. Objektliste Anlage 15.2

- Erbringung der gesamten Leistungsbilder der LPH 1 – 9 der HOAI § 55 ggf. weitere besondere Leistungen nach Notwendigkeit / Einschätzung des Bewerbers

6 voraussichtlicher Zeitraum der Ausführung

Fertigstellung der Leistungen bis: Winter 2021 / Frühjahr 2022

Dauer der Leistung: Gesamtfertigstellung Herbst/Winter 2023

ggf. Beginn der Ausführung: _____

7 Datum der Veröffentlichung: 22.07.2021