

**Ex-ante-Bekanntmachung über ein beabsichtigtes Vergabeverfahren**

Vergabenummer	
---------------	--

**1 Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Stadt Alzenau

Straße Hanauerstraße 1

PLZ, Ort 63755 Alzenau

Telefon +49 6023502157

Fax +49 6023502357

E-Mail urso.sabrina@alzenau.de

Internet www.staatsanzeiger-eservices.de

**2 Vergabeordnung: VOL**

Vergabeverfahren: Verhandlungsvergabe ohne Teilnahmewettbewerb

**3 Auftragsgegenstand**

Fachplanungsleistung Tragwerksplanung für Neubau Kita (7 Gruppen)

mit Wohnen

**4 Ort der Ausführung**

63755 Alzenau-Wasserlos

**5 Art und voraussichtlicher Umfang der Leistung**

Die Stadt Alzenau / Wohnungsbaugesellschaft plant den Neubau einer 7-gruppigen Kindertagesstätte in Kombination mit Wohnungen im Alzenauer Stadtteil Wasserlos.

- Es handelt sich um einen teils dreigeschossigen, teils zweigeschossigen, nicht unterkellerten Gebäudekörper als Massiv- bzw. Holzhybridbau, der sich L-förmig an der Straßenkreuzung Bezirksstraße / Friedhofstraße positioniert.
- Der dreigeschossige Baukörper beherbergt im EG die Kinderkrippe und im 1. OG den Kindergarten, jeweils 3 bzw. 4 Gruppenräume mit angeschlossenen Nebenräumen.
- Im 2. OG befinden sich Wohnungen, die über ein eigenes Treppenhaus erschlossen werden.

- BGF gesamt ca. 2.300m<sup>2</sup>, davon für Kindertagesstätte ca. 1.700 m<sup>2</sup> und Wohnungen ca. 600 m<sup>2</sup>
- Massivbau oder Holzhybridbau, Gründach, teils mit PV, Aufzug, vorgestellter Flucht-Balkon, übliche techn. Ausrüstung, HLS und Elektro nach aktuellem technischen Standard
- Beachtung und Einhaltung der einschlägigen Normen und Richtlinien für Kinderbetreuungseinrichtungen
- Gesamtfertigstellung geplant Herbst/Winter 2023

hierfür: Fachplanungsleistungen Tragwerksplanung (nach HOAI 2021 Teil 4, Abschn. 1, §§ 49 ff.)

- entsprechend Bestimmungen der HOAI 2021, Teil 4 Abschn. 1 Tragwerksplanung, §§ 49 ff.
- Einstufung je nach Schwierigkeit in die maßgebliche Honorarzone nach HOAI § 52 bzw. Anlage 14.2. Objektliste
- Erbringung der gesamten Leistungsbilder der LPH 1 – 6 der HOAI § 51 ggf. weitere besondere Leistungen nach Notwendigkeit / Einschätzung des Bewerbers

**6 voraussichtlicher Zeitraum der Ausführung**

Fertigstellung der Leistungen bis: Winter 2021 / Frühjahr 2022

Dauer der Leistung: Gesamtfertigstellung Herbst/Winter 2023

ggf. Beginn der Ausführung: \_\_\_\_\_

**7 Datum der Veröffentlichung: 22.07.2021**