Laufende Projekte Stadt Alzenau
Aktueller Stand

Projekt	Status	Statusbericht	Nächste Schritte
Windkraft		• Vertragsanpassungen sind in den Verhandlungen • Vervollständigung Unterlagen BImSch-Antrag noch offen	• Direktvermarktung • EEG-Gesetzesänderung am Laufen
Floating PV		• Aktuell im Bauleitplanverfahren • Fläche wurde konkretisiert • Umsetzung als Direktversorgungsanlage	• Finale Abstimmung der Verträge • Abstimmungen mit Abnehmern
Umspannwerk Albstadt		• Letzter Termin April 2026 • Tennet hat die Planung nicht aufgegeben • Keine proaktive Kommunikation mit der Stadt Alzenau	• Abstimmung mit BI • Thema im Blick behalten
Digitalisierung		• Immer mehr Dienstleistungen online	• Homepage-Relaunch Frühjahr 2027
Glasfaserausbau		• Eigenwirtschaftlicher Ausbau (Tiefbau) abgeschlossen • Geförderter Ausbau am Laufen • Förderzusage für neues Bundesförderprogramm Gigabit RL 2.0 liegt vor (Ziel: 100 % aller Adressen versorgt)	• Ausschreibung nach Stadtratsbeschluss veröffentlichen
Feuerwehr-gerätehaus Alzenau		• Bebauungsplanverfahren am Laufen • Sachstandsbericht in letzter Stadtratssitzung • Ermittlung Baukostensumme im TU/GÜ-Verfahren	• Nachbeauftragung Gutachten für Bauleitplanung • Entscheidung über Verfahrensmethode
Rechtsanspruch Ganztags-betreuung		• Bedarfsgerechte Versorgung für den Schuljahrgang 2026/27 gegeben • Bauliche Erweiterungen für Mensa und Freizeiträume teilweise notwendig	• Michelbach: Beauftragung Planungsleistung • Alzenau: Klärung räumliche Situation mit Landkreis • Hörstein: Gesamtkonzept Schulareal
Wohnformen im Alter		• Hoher Bedarf durch lange Wartelisten gegeben	• Erweiterung Wohnpark am Hauckwald Alzenau • Projektidee am Seniorenwohnen Alzenau
Wohnform für Menschen mit Behinderung		• Bedarf für Altlandkreis Alzenau gegeben • Mit Dominikus-Ringeisen-Werk Betreiber für Wohnprojekt gefunden • Grundstück „Im Bohnäcker“ durch Stadtrat reserviert	• Planung weiter vorantreiben

Stand: November 2026

stadt alzenau

Laufende Projekte Stadt Alzenau
Aktueller Stand

Projekt	Status	Nächste Schritte
Ehemaliges Wellpappe-Gelände		• Beratung der Ergebnisse im zuständigen Ausschuss und im Stadtrat • Siegerentwurf als Grundlage für die weitere städtebauliche Planung • Prüfung von Optimierungsmöglichkeiten, insbesondere hinsichtlich Wohnraum und Flächennutzung • Anschließend Konkretisierung des Entwurfs und Bebauungsplanverfahren
Neubaugebiet „Im Schild“ Hörstein		• Termin für die Grundstücksvermessungen Ende November steht • Sobald das Vermessungsamt die Ergebnisse mitteilt, können die Grundstücke ausgeschrieben werden • Stadtrat muss noch das Vergabemodell beschließen
Ziegelei Zeller – geplantes Rechenzentrum		Derzeit wird in Alzenau über die mögliche Ansiedlung eines Rechenzentrums auf dem Gelände der ehemaligen Ziegelei Zeller diskutiert. Um allen Interessierten die Möglichkeit zu geben, sich auf Grundlage verfügbarer Informationen selbst ein Bild zu machen, stellt die Stadt Alzenau an dieser Stelle die Präsentation des Grundstückseigentümers zur Verfügung: Projektpräsentation des Grundstückseigentümers Ziegelei Zeller (pdf, 9 MB) (Stand: 12.11.2026)

Stand: November 2026

stadt alzenau