

Kostenschätzung nach Kostengruppen gemäß DIN 276 Fassung 12/2008 incl. 19 % USt.

Kostenstand: Nov. 2016

Bauvorhaben: Kita Hörstein
Neubau von 3 Kindergarten und 2 Kinderkrippengruppen
Bauherr Stadt Alzenau für kath. Kirchenverwaltung

Zusammenstellung:

300 und 400 Baukonstruktion und Technische Anlagen

Umbauter Raum in m ³	4340
Baukosten pro m ³ umbauter Raum in EUR	460
Baukosten nach Berechnung umbauter Raum	1.996.400,00 €
Erschwernis Baustelleneinrichtung	10.000,00 €
Mehrkosten Gründung	30.000,00 €
Terrassenüberdachung	30.000,00 €
Aufzug	50.000,00 €
Schließanlage, Sonstiges	5.000,00 €

Summe KG 300 und 400 Baukonstruktion und Technische Anlagen

2.121.400,00 €

davon:

KG 300 Baukonstruktion	1.411.000,00 €
KG 400 Technische Ausrüstung	710.400,00 €

500 Kosten der Außenanlagen

Kosten Gartengestaltung, Pflaster, o. Spielgeräte	200.000,00 €
Geländemodulation	20.000,00 €
Aussenspielgeräte	40.000,00 €

Summe Kostengruppe 500, Außenanlagen

260.000,00 €

600 Kosten für Ausstattung, Kunstwerken

Möblierung, Ausstattung	150.000,00 €
Kücheneinrichtung Aufwärmküche	40.000,00 €

Summe Kostengruppe 600

190.000,00 €

Summe KG 300 bis 600	2.571.400,00 €
----------------------	----------------

700 Baunebenkosten

Ansatz in % von Baukosten	22%
---------------------------	-----

Summe Kostengruppe 700, Baunebenkosten

565.708,00 €

Rundung	2.892,00 €
---------	------------

GESAMTKOSTEN

3.140.000 €